

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Герцена д. 8

Год ввода в эксплуатацию-1965, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 32
 Площадь общего имущества ХВС 94.4 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 830.7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
 жилищного фонда на период с 01.01.2021 по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
 жилищного фонда на период с 01.07.2021 по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
20141.13	258217.37	239732.82	0	18484.55

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
291002.35	291002.35	0	112.70	229548.26	206077.88	23470.38	81595.22

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	33402.78
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6066.24
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	55594.79
4	Уборка мест общего пользования, руб.	22191.73
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	14205.76
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	7832.38
7	Расходы по управлению МКД, руб.	48299.65
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	18484.55
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства промывка системы канализации техническое обследование вентиляционных каналов	23470.38 10.38 13860 9600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев